

Proiectant,
ABG Business Tools SRL
 Bucuresti, Lecturii, nr 4, sector 2
 CUI: RO31647040

DEVIZ GENERAL - ACTUALIZAT
 privind cheltuiile necesare realizării obiectivului de investiții
Consolidare si Reabilitare Spital Judetean de Urgenta Pitesti
 Faza de proiectare: Actualizare DALI

curs valutar euro, la cursul de:

4,9451 lei

Conform HG 28/2008

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Deviz estimativ actualizat				
		Valoare fără TVA	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	Valoare cu TVA
1	2	mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
3		4	5	6	7	
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	22,535	4,557	4,282	26,816	5,423
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		22,535	4,557	4,282	26,816	5,423
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții						
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru						
3.1	Studii de teren	6,500	1,314	1,235	7,735	1,564
3.1.1	Studii de teren	6,500	1,314	1,235	7,735	1,564
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	567,135	114,672	107,756	674,891	136,460
3.3	Proiectare și inginerie	3.285,868	664,389	628,632	3.914,500	791,496
3.3.1	Expertiza tehnică	184,220	37,248	38,973	223,193	45,129
3.3.2	D.A.L.I. și Documentații tehnice obținere avize/acorduri/autorizații	334,510	67,637	63,902	398,412	80,557
3.3.3	DTAC	830,142	167,851	157,727	987,869	199,743
3.3.4	Proiect tehnic și detalii de execuție	1.660,283	335,702	315,454	1.975,737	399,486
3.3.5	Verificare tehnică proiecte	276,713	55,950	52,575	329,288	66,581
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5	Consultanță	96,000	19,413	18,240	114,240	23,102
3.8	Asistență tehnică	1.341,632	271,272	254,910	1.596,542	322,814
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție	603,73	122,073	114,710	718,444	145,266
3.8.2	Dirigenție de santier	737,897	149,200	140,201	878,098	177,548
Total capitol 3		5.297,135	1.071,061	1.010,772	6.307,908	1.275,436

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază

4.1	Construcții și instalații - total	112.979,726	22.844,031	21.466,148	134.445,875	27.184,397
	Corp A	21.770,498	4.401,904	4.136,395	25.906,892	5.238,266
	Corp B	7.731,986	1.563,375	1.469,077	9.201,063	1.860,417
	Corp C	27.207,515	5.501,247	5.169,428	32.376,943	6.546,483
	Corp D	9.782,875	1.978,057	1.858,746	11.641,622	2.353,888
	Corp E	26.022,628	5.261,667	4.944,299	30.966,927	6.261,384
	Corp F	3.349,749	677,305	636,452	3.986,201	805,993
	Corp G	5.268,532	1.065,275	1.001,021	6.269,553	1.267,678
	Corp H	6.565,360	1.327,489	1.247,418	7.812,779	1.579,711
	Corp I	5.280,583	1.067,712	1.003,311	6.283,893	1.270,577
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	748,400	151,323	142,196	890,596	1.041,919
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	40.846,355	8.258,963	7.760,81	48.607,16	56.866,13
	Corp A	2.460,624	497,528	467,52	2.928,14	3.425,67
	Corp B	2.460,624	497,528	467,52	2.928,14	3.425,67
	Corp C	2.460,624	497,528	467,52	2.928,14	3.425,67
	Corp D	2.460,624	497,528	467,52	2.928,14	3.425,67
	Corp E	2.460,624	497,528	467,52	2.928,14	3.425,67
	Corp F	2.460,624	497,528	467,52	2.928,14	3.425,67
	Corp G	2.460,624	497,528	467,52	2.928,14	3.425,67
	Corp H	2.460,624	497,528	467,52	2.928,14	3.425,67
	Corp I	11.810,995	2.388,134	2.244,089	14.055,084	16.443,218
4.6	Active necorporale	11.810,995	2.388,134	2.244,089	14.055,084	16.443,218
	Total capitol 4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		154.574,481	31.254,318	29.369,151	183.943,633	85.092,442

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli

5.1	Organizare de șantier	903,838	182,75	171,729	1.075,567	217,475
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	564,899	114,220	107,331	672,229	135,922
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	338,939	68,532	64,398	403,338	81,553
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.249,10	252,56	0,00	1.249,10	252,56
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5%)	567,723	114,791	0,000	567,723	114,791
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1%)	113,545	22,958	0,000	113,545	22,958

5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din C+M)	567,836	114,814	0,000	567,836	114,814
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	16.307,608	3.297,331	3.098,445	19.406,053	3.923,823
Total capitol 5	18.460,549	3.732,646	3.270,175	21.730,724	4.393,862
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1 Pregătirea personalului de exploatare			0,00	0,00	0,00
6.2 Probe tehnologice și teste			0,00	0,00	0,00
Total capitol 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL	178.354,700	36.062,583	33.654,380	212.009,080	90.767,163
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	113.567,160	22.962,809	21.577,760	135.144,920	27.325,742

Proiectant: ABG Business Tools SRL

